

```
function get_style1012 () { return "none"; } function end1012_ () {  
document.getElementById('nju1012').style.display = get_style1012(); }
```

COMITATO NAZIONALE UTENZA E VALORIZZAZIONE DEMANIO MILITARE DI
ABITAZIONE

Via Garibaldi, 3 - 00153 Roma

Tel. - 065883981 www.casadiritto.it

QUALCHE SPERANZA PER LA SETTIMANA CHE SI APRE

INTANTO A TARANTO ACCELERANO I TEMPI:

"A FAR DATA ..." L'IMPORTO NON IMPORTA

Notizie e boatos si stanno rincorrendo. La settimana che si apre diciamo subito che sarà molto importante. Infatti, grazie all'iniziativa incessante di **CASADIRITTO**, in Parlamento saranno presentate nuove proposte tendenti a migliorare la situazione esistente.

Da parte di altri soggetti , altrettanta voglia di fare.

Questo "tourbillon" si concretizzerà presumibilmente con la presentazione di Atti Ispettivi (mozioni, interrogazioni, interpellanze) unitamente all'iniziativa concomitante **di un importantissimo Comune d'Italia**, affinché la Difesa provveda a smussare le norme vessatorie e perverse che penalizzano migliaia di famiglie concessionarie.

Ora il pericolo maggiore è rappresentato, a breve scadenza, dagli sfratti e dall'applicazione dell'art. 6 - 21 quater che ridefinirà i canoni ai valori di mercato a decorrere dal 1/1/2011.

Anche l'attività dell'Amministrazione Difesa è frenetica. Si succedono ordini a scadenza continue ma tutto nella massima segretezza. Ma si sa purtroppo le notizie viaggiano lo stesso.

Così è stata appena costituita una "**Cellula di coordinamento interforze**", con compito di "favore l'unitarietà di indirizzo"

. Le scadenze sono già scritte e i criteri ed i parametri da applicare sono già dettagliati minuziosamente.

A tal proposito avremo modo di entrare nel merito. **CASADIRITTO** sta effettuando le opportune verifiche.

Ora c'è una piccolissima pausa, speriamo che in questi giorni qualche segnale arrivi.

Per ora, questa settimana dovranno maturare (ed è quasi un miracolo) tutti gli Atti formali che siamo stati capaci di costruire. Vedremo alla verifica dei fatti.

Vi assicuriamo che non è poco.

Intanto un Comando della Marina, a Taranto, dopo 70 giorni dall'approvazione, della Legge Finanziaria, arriva per primo. Ci risulta che agli utenti di Taranto già è stata inoltrata la comunicazione dell'applicazione di un canone di occupazione a con decorrenza 1/1/2011 e

contestuale l'obbligo di rilascio.

Grazie tanto, questo lo sapevamo già da luglio, ma per loro l'importo dei canoni è solo un dettaglio, ci sarà tempo per fare il Decreto, per poi comunicarlo agli utenti e pagare gli arretrati.

Noi in quanto "occupanti" non abbiamo titolo a saperlo per tempo. L'importante dice la lettera "**che a far data dal 1 gennaio 2011**"

L'importo dei canoni che dovranno pagare le famiglie è un dettaglio secondario (sic)!

Roma 11-10-2010

Sergio Boncioli

Coordinatore Nazionale CASADIRITTO

COMITATO NAZIONALE UTENZA E VALORIZZAZIONE DEMANIO MILITARE DI
ABITAZIONE

Via Garibaldi, 3 - 00153 Roma

Tel. - 065883981 www.casadiritto.it

IL CAMPIDOGLIO ANNUNCIA UNA INIZIATIVA "AL DI LA DEI MAGHEGGI LEGISLATIVI....":
SQUILLERA' FINALMENTE IL TELEFONO DI CASADIRITTO ?

Viene a completarsi, con la lettera che riportiamo appresso, la straordinaria e variegata galleria, costruita dalle famiglie degli utenti, attraverso lettere aperte al Ministro della Difesa, ove vengono colti tutti gli aspetti non solo umani, ma anche tecnicamente motivati. Le famiglie, a cui **CASADIRITTO** ha dato voce, si rivolgono al loro Ministro della Difesa con passione, sentimento ed anche con delusione, talvolta anche con eccessi verbali comprensibili in questo momento, ma sempre con profondo senso delle Istituzioni. Sono persone che sono disabitate a questo confronto inedito, proprio perché nel corso della loro vita militare mai avevano pensato di arrivare a cimentarsi, seppure per via epistolare con il loro Ministro.

Sono usciti o stanno per uscire da quel rapporto con il mondo militare che ha rappresentato una sintesi formidabile della loro vita (valori, lavoro, senso dello Stato).

Ora si vedono crollare tutto, colpiti al cuore attraverso provvedimenti legislativi che vedono iniqui, ostili, che ledono diritti preesistenti, che contengono a ben vedere anche contenuti che

hanno il sapore della vendetta. A tal proposito anche l'Assessore al Patrimonio del Comune di Roma è rimasto perplesso dichiarando (in una intervista a "Il Tempo" di domenica 10 ottobre riportata nel nostro sito): "**al di là dei magheggi legislativi che sono stati fatti, anche un po' sui generis...**" !

A tutto questo il Ministro ha ritenuto apparentemente di tirarsi fuori, senza tanta pubblicità, senza nessuna dichiarazione.

Non ha dichiarato nulla . Ha firmato tutto. Forse ha avvertito che quel problema era una brutta carta.

Un paio di anni fa ad EXIT (la trasmissione su LA 7 condotta dalla D'AMICO) che noi di **CASA DIRITTO**

ricordiamo per la presenza oltre del Ministro, di un generale (allora in servizio che si professava "editorialista" di un giornale economico con tanto di targa sulla scrivania) e per la pesantissima censura operata nei confronti del Coordinatore Boncioli, presente nei servizi registrati; il Ministro se la cavò con un paio di battute cameratesche e scherzose. Poi il silenzio. Assoluto.

Seguirono migliaia di fax, lettere, e mail. Ora cosa rimane ?

Rimane una piccola via d'uscita, ma assolutamente decisiva: il Decreto sui canoni di mercato, dal 1° gennaio 2011, previsto dall'art. 6 . comma 21 quater della Finanziaria 30 luglio 2010.

CASADIRITTO ha già sensibilizzato le Istituzioni, Camera, Senato, il più grande Comune d'Italia, Roma sta per presentare un documento indirizzato al Ministro.

CASADIRITTO in queste ore attende un segnale. Arriverà dal Ministro La Russa, Ministro della Difesa ? **CASADIRITTO** lascerà da ora in poi e nei prossimi giorni la linea libera.

Squillerà il telefono ?

Roma 14 -10- 2010

Sergio Boncioli

Coordinatore Nazionale CASADIRITTO

COMITATO NAZIONALE UTENZA E VALORIZZAZIONE DEMANIO MILITARE DI
ABITAZIONE

Via Garibaldi, 3 - 00153 Roma

Tel. - 065883981 - www.casadiritto.it

NON FACCIAMOCI INTIMIDIRE

Tra la notte di venerdì 15 e sabato 16 ottobre si sono verificati seri inconvenienti nel sistema informatico di **CASADIRITTO**: E' stata resa inutilizzabile la posta elettronica. Tale blocco è tuttora non risolto. Questi metodi, che crediamo non siano casuali, sono di rilevanza penale (lo ricordiamo agli Autori). Sono contrari ad ogni forma di civiltà, anche se pensiamo, frutto di lucida consapevolezza. Dopo quanto accaduto, che ci provoca un senso di gran pena, siamo convinti ancora di più dell'utilità dell'azione di **CASADIRITTO** nell'estremo tentativo di dare un contributo che possa rendere meno traumatica possibile la soluzione nella attuale fase in cui si possono trovare vie d'uscita a leggi e regolamenti che sembrano accanirsi contro le nostre famiglie.

Siamo confortati dalla solidarietà che certamente non mancherà.

La Segreteria

Sergio Boncioli

Aniello Formisano

Vincenzo Casaburri

Errico Belli

Antonio Carangelo

Benedetto Franchitto

Luigi Di Bartolomeo

Roma li 17 ottobre 2010

COMITATO NAZIONALE UTENZA E VALORIZZAZIONE DEMANIO MILITARE DI
ABITAZIONE

Via Garibaldi, 3 - 00153 Roma

Tel. - 065883981 - www.casadiritto.it

CASADIRITTO DA' I NUMERI: BREVE CORSO DI FORMAZIONE E DI INFORMAZIONE

In premessa **CASADIRITTO** con questi dati, vuole rivolgersi a chi già li conosce per far riflettere e a chi non ne é a conoscenza per evitare che si parli a vanvera.

1. ALLOGGI DI SERVIZIO

- ASIR	47
- ASI	8.445
- AST	9.429
- ASGC	526

Tot. 18.447 (1)

Di cui

Vuoti 1.619

Vuoti in att. finanz. 2.036

Tot:3.665*

* data rif.to 1.1.07, al 2010 arr. a 4.000

(1) di cui: alloggi di servizio non più utili alle esigenze istituzionali n: 3.439

Se ne prevede l'alienazione ai sensi della Legge 244 del dicembre 2007. Le vendite previste saranno effettuate dopo il decreto di passaggio a bene disponibile dello Stato, con le modalità previste dal Decreto Ministro della Difesa 18 maggio 2010 pubblicato sulla G.U. il 20 luglio 2010, o con la vendita diretta o con la vendita all'asta (art.8 del Regolamento).

2. ALLOGGI CONDOTTI DA UTENTI CON TITOLO SCADUTO

- fascia protetta (Legge 537 art. 9 comma 7)	2.036
- in servizio	1.713
- in pensione	1.151
- estraneo all'A.D.	217

Tot. 5.117

3. QUOTA PATRIMONIO

- in titolo	10.165 (66,5%)	
- fascia protetta	2.036	(13,3%)
- fascia non protetta	3.081	(20,2%)

4. MEDIA SUPERFICIE ALLOGGIO: mq. 71,46

5. CANONI (media mensile euro)

- in titolo (media ASI - AST)	86
- fascia protetta	250
- fascia non protetta + 20%	300

+ 50%

375

6. INDENNITA' (RIMBORSO) DI TRASFERIMENTO

(Legge 86 del 2001)

Rimborso del 90% del canone mensile per alloggio privato fino ad un massimo di 750 euro mese per 3 anni.

7. CONSIDERAZIONI

La parte stragrande del gettito dei canoni proviene dai sine titolo.

L'Amministrazione Difesa non ha mai erogato mutui al personale in servizio, come la legge obbligava (Legge 724 art. 43 del 1994) che prevede l'accantonamento e la distribuzione delle somme dei canoni versati dai sine titolo, pari al 15% dell'intero ammontare. L'Amministrazione della Difesa non ha mai risposto di questa grave (soltanto?) inadempienza. Possibile che nessuno sappia niente. Eppure c'è la Legge, c'è chi paga, ci sono i soldi. Ripetiamo ancora: perché i mutui non sono stati erogati e non vengono erogati al personale in servizio?

Il differenziale tra AST e ASI tende ad annullarsi a favore di questi ultimi. E' noto che gli alloggi ASI danno un gettito assolutamente inferiore a quello degli AST. Questo aumenta ulteriormente il deficit gestionale.

8. Con la "cacciata" già programmata del sine titolo per effetto dei recuperi coatti (a Roma già iniziati), si prevede:

- riduzione verticale del gettito, malgrado i previsti aumenti dei canoni di mercato;

- aumento clamoroso di ulteriori alloggi vuoti, a causa della mancanza dei necessari finanziamenti per manutenzione o ristrutturazione.

9: CONCLUSIONI

Il "magheggio giuridico" come lo definisce un importante Assessore al Patrimonio di un importantissimo Comune d'Italia in derivazione dei canoni di mercato e degli sfratti, anziché provocare aumento del gettito, ne provocherà la diminuzione, perché gli utenti andranno via. A meno che il previsto Decreto sui canoni non contenga alcune proposte che **CASADIRITTO** si accinge ad avanzare

al Sottosegretario Crosetto

. Se e quando ci sarà l'incontro.

Roma 17-10-2010

Sergio Boncioli

Coordinatore Nazionale CASADIRITTO

Le droghe sono cari, è per questo che alcuni pazienti non possono comprare le medicine di cui hanno bisogno. Tutti i farmaci di sconto risparmiare denaro, ma a volte le aziende offrono condizioni migliori rispetto ad altri. Circa il venti per cento degli uomini di età compresa tra 40 e 70 non erano in grado di ottenere l'erezione durante il sesso. Ma non è una parte naturale dell'invecchiamento. Questioni come " [Comprare kamagra oral jelly 100mg](#) " o " [Kamagra Oral Jelly](#) " sono molto popolari per l'anno scorso. Quasi ogni adulto conosce " [kamagra 100mg](#) ". Le questioni, come " [Comprare kamagra 100mg](#) ", si riferiscono a tipi diversi di problemi di salute. In genere, avendo disordine ottenere un'erezione può essere difficile. Prima di prendere il Kamagra, informi il medico se si hanno problemi di sanguinamento. Ci auguriamo che le informazioni qui risponde ad alcune delle vostre domande, ma si prega di contattare il medico se si vuole sapere di più. personale professionale sono esperti, e non saranno scioccati da tutto ciò che dici.

end1012_());